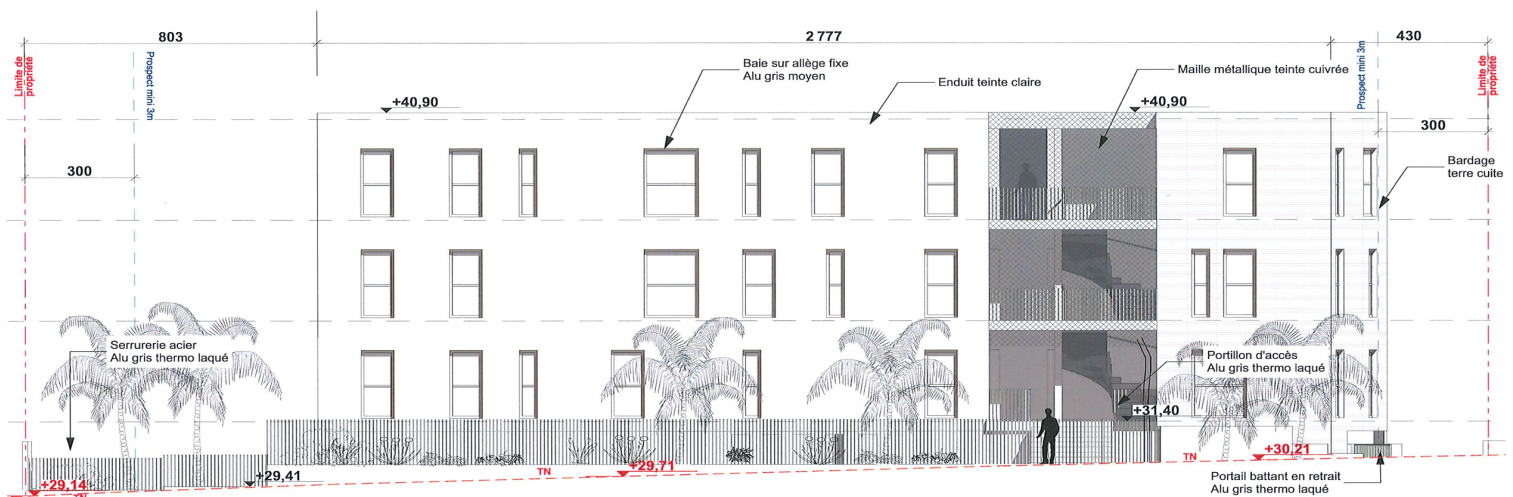


3eme Trimestre 2023



Nouveau Centre Situé au Cœur de la Ciotat

Notre projet se situe à la frontière de deux quartiers ciotadens, celui « *PROVENCE-LA MARINE-VIREBELLE* » et celui de « *MALTEMPS* » ce qui en fait alors un emplacement de choix.



Ces deux quartiers comptabilisent environ 5000 habitants soit **15% de la population totale.**

Nous y retrouvons plusieurs espaces attractifs :

La Piscine Municipale de La Ciotat, qui se verra transformé en **un futur complexe aquatique.**

Le Collège Virebelle (535 élèves) et le Lycée Louis Auguste Lumière (992 élèves)

« Les Cystes », « Claire Brise », « Bougainville », « Joinville », « Les Agaves », « Beauvillard », « L'Aurore » ...

Des Parking publics gratuit à proximité (Lycée, Maison pour Tous, avenue Jules Ferry)

Zone a forte concentration d'habitant, avec un afflux important de personne mais pauvre en Locaux de Services

Bâtiment de 645 m2

Destiné aux professionnels de santé



3 étages de 215m2

13 places de parkings en sous-sol

Ascenseur et accès PMR

Établissement avec entrée sécurisée



Mantente o copyright : ☐ Ouyrage : ☐

Equipe de maîtrise d'ouvrage :

N° Projet :	Phase :
-------------	---------



Exercises

— 100 —