



ASSOCIATION CABINET SPÉCIALISÉ en MEDECINE GENERALE  
À VILLAMBLARD EN DORDOGNE – NOUVELLE AQUITAINE –

Patientèle aimable, fidèle et conciliante permettant de vivre à deux dès votre installation : vous rentrerez dans le cabinet et les patients seront au rendez vous. Ils sont habitués à voir 3 medecins – 2 remplaçants et un titulaire et ne font pas de différence. Moyenne émoluments du remplaçant 3900€/semaine – 70% rétrocédé.

**À PARTIR de 2023** car les medecins remplaçants habituels sont déjà positionnés sur 21 semaines de présence en 2022

**Ce délai va me permettre de vous accompagner si vous êtes jeune medecin par des journées de remplacement ou en intégrant les stages SASPAS et/ou si vous êtes senior, en vous faisant découvrir l'environnement et la patientele en visites et en consultations.**

Le cabinet médical est intégré dans l'organisation d'une Maison de Santé depuis 2009 - travail coordonné avec IDE et Kine – et dans une CPTS opérationnelle sur le territoire du secteur de garde depuis 2021– 10 medecins présents avec une bonne entente. Le cabinet medical est installé dans une belle demeure authentique et aménagé pour un travail facilité et agréable.

L'environnement est rural et le village principal du canton, où est installé l'activité médicale, est magnifique et bien pourvu en commerces ; les activités culturelles, sportives et scolaires sont bien développées également. Accès aux deux villes les plus proches en 20mn - La nature y est préservée, offrant toute sa splendeur pour en profiter à pied, à cheval, à vélo ou plus motorisé.

UNE ASSOCIATION À ORGANISER ENSEMBLE POUR UNE QUALITÉ DE VIE EXCEPTIONNELLE

**Nous pouvons travailler 3 jours chacun par semaine. Les remplacements peuvent être assurés (fidélité des remplaçants actuels depuis 11 ans et 3 ans) Il est possible d'envisager un troisième medecin – je peux alors travailler, pendant les 5 à 7 ans à venir, à vous remplacer et vous libérer 2 jours par semaine.**

**Coordonnées : Dr Bel Guerin 0632024913 (laissez moi un message) - cbelguerin@gmail.com**

Informations comptables sur demande. D'autres photos peuvent être envoyées.  
Partage de frais à mettre en place.

## ASSOCIATION CABINET MEDECINE GÉNÉRALE À VILLAMBLARD EN DORDOGNE

### PRÉSENTATION

En AQUITAINE en Dordogne (24) - à Villamblard, en zone rurale classée Zone de Revitalisation Rurale ZRR, bien desservie, dans un village magnifique– à équidistance de Bergerac et Périgueux-

Commerces et infrastructures de loisirs présents sur place. La scolarisation jusqu'en primaire est garantie de qualité, le collège est à 14 km, le lycée est à 20 km avec transport par bus organisé . Accès Bordeaux facile par réseau ferroviaire et réseau autoroutier accessible à 12kms.

### ENVIRONNEMENT

Secteur d'activités 6334 habitants. Patientèle aimable, conciliante et fidélisée depuis 12ans.

Bonne entente avec les médecins généralistes exerçant sur le secteur. Toutes les spécialités médicales sont présentes.

Tous les paramédicaux sont très actifs ; travail coordonné en Maison de Santé

CPTS opérationnelle.

### LOCAUX

2 cabinets informatisés et équipés aux normes accessibilité handicapé vous permettant de travailler dès le premier jour d'installation. Superficie 100m2. Un secrétariat présentiel- assistantes médicales - de 8h à 19h ( prise des rdv spécialistes, des consultations ou des examens complémentaires, préparation des bons de transport...) nous dégagant d'un maximum de papiers et assurant également la gestion comptable de l'ensemble de l'activité professionnelle actuelle.

Un logiciel transfert d'appel – MADE FOR MED- en complément pour prise de RDV par internet et télé consultations. Logement de qualité meublé au premier étage si souhaité.

La situation Immobiliere permet de se loger sans difficulté.

