

LOCAL DISPONIBLE A LA LOCATION POUR INSTALLATION MEDICAL ET/OU PARAMEDICAL.

La Ville de Saint-Denis-en-Bugey dans l'Ain propose, en centre-ville, la location d'un local destiné à recevoir un ou deux professionnels de santé.

Saint Denis en Bugey offre une bonne qualité de vie :

- Petite ville de 2 346 habitants au pied des petites montagnes du Bugey ;
- Entre Lyon (50 km ; à 25 min par train), et Genève (100 km ; à 1h par autoroute A42) ;
- Autoroute à 10min (6 km) / Aéroport Saint Exupéry à 40 min par autoroute A42 ;
- Gare d'Ambérieu en Bugey à 15 min à pied ;
- Maison d'Assistantes Maternelle / Ecole / Commerces / Restaurants ;
- Nombreuses associations : sportives, culturelles, ...

A propos du poste

La commune de Saint Denis en Bugey souhaite accueillir un, voire deux médecins. Actuellement, la demande est très forte ; l'unique médecin de la ville ne peut accueillir tous les patients ; de plus, il prendra sa retraite dans trois ans et désire travailler en collaboration avec un nouveau confrère et se retirer progressivement.

Le cabinet est situé au cœur de la ville, au rez-de-chaussée d'une nouvelle résidence de 2 étages à usage d'habitation (Le Republic) qui sera livrée début 2021 et comportant :

- Au rez-de-chaussée
 - Un pôle santé avec 3 infirmières, 1 orthophoniste, et 3 kinésithérapeutes ;
 - Un salon de coiffure.
- Sur les 2 étages :
 - 15 appartements du T2 au T4.

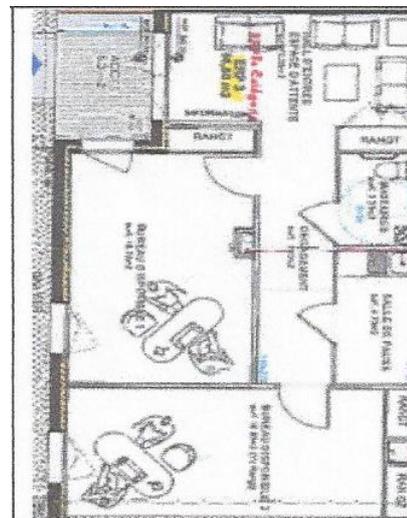


L'espace disponible à la location à partir du 1^{er} mars 2021, d'une superficie de 66.80 m², dispose de :

- Un hall d'entrée avec espace d'attente et rangement, et un dégagement ;
- Deux pièces de consultation de 19 m² avec rangement ;
- Une salle de pause ;
- Des sanitaires.

Le local est situé dans une zone d'activités semi-urbaine :

- A côté de la pharmacie de la ville ;
- À 5 km :
 - D'un hôpital disposant d'un service des urgences, d'un scanner, d'une IRM ;
 - D'un laboratoire accrédité norme 15189 ;
 - D'une maison médicale de garde ouverte le soir à partir de 18 h et le week-end ;
- Près de la zone d'activités de la Plaine de l'Ain.



Le cabinet est entièrement neuf et répond aux nouvelles normes PMR et de sécurité.

Il dispose de 2 places privatives sur le parking de l'immeuble.

Patientèle agréable et de tout âge.

Les représentants de la commune sont ouverts, disposés à accueillir le(s) médecin(s) dans de bonnes conditions, et discuter des modalités de location.

CONTACT : secretariat@mairie-stdenis.fr

Tel : 04 74 38 28 44