

LOCAUX MÉDICAUX À LOUER EN NORD-ISÈRE SUR ST-QUENTIN-FALLAVIER (25 KM DE LYON)

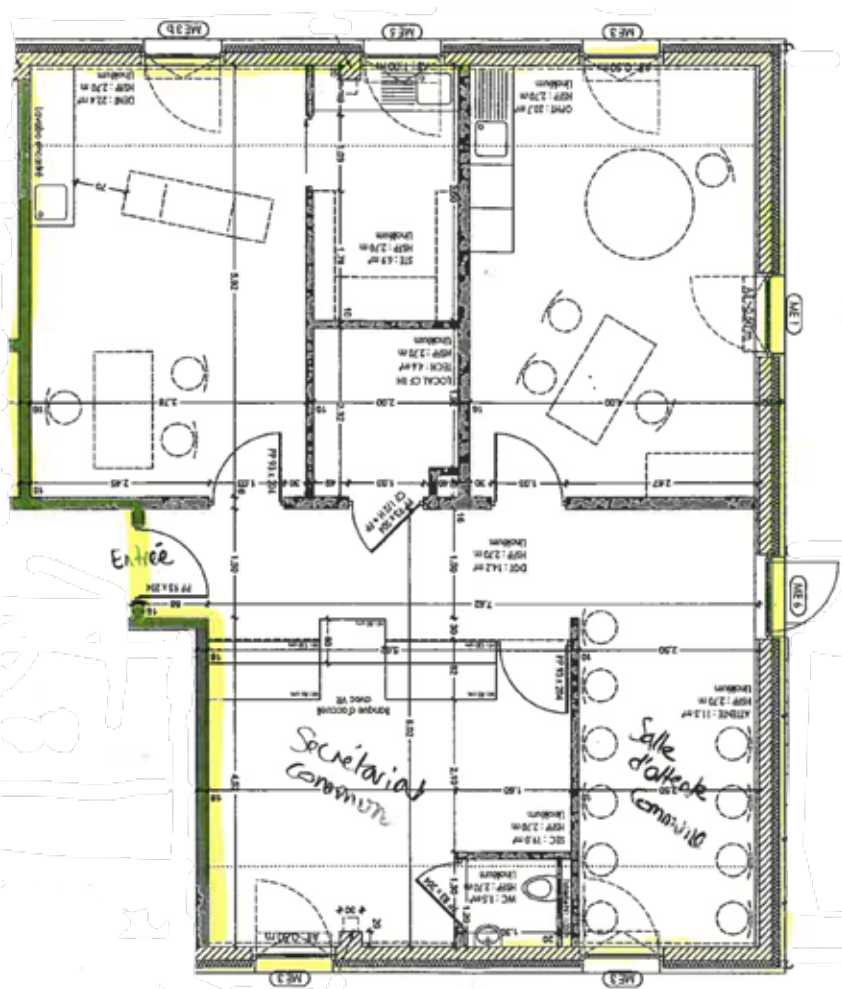


LE MÉDICENTRE

- › Parking privatif, accès PMR
- › 2 sorties d'autoroutes sur la commune
- › Proximité de la gare

2 CABINETS, 1 ACCUEIL MUTUALISÉ

- › Une superficie de 103,60 m²
- › Un 1^{er} espace de consultation de 22,40 m²
- › Un second de 23,70 m²
- › Loyer (12,5€ / m²)



› **Le MÉDICENTRE propose une offre de soins variée** : médecins généralistes, kinésithérapeutes, orthophoniste, ostéopathes, diététicienne, pédicure-podologue, kinésologue, psychologue, sage-femme, infirmières et une secrétaire médicale.

› **Un réseau de professionnels bien établi** : **2 pharmacies** ainsi que plusieurs cabinets médicaux sont situés à proximité de cet équipement.

› **Saint-Quentin-Fallavier compte 4 crèches, 5 écoles, un collège, un parc, un étang** (zone de baignade et de pêche), un centre social, un espace culturel et de nombreuses associations...

› Avec une **population de plus de 6 000 habitants**, Saint-Quentin-Fallavier dispose d'un parc d'activités de près de 400 entreprises avec un bassin de 12 000 emplois.

A proximité de deux sorties d'autoroutes (A43) : Lyon (20 min), Bourgoin-Jallieu (20 min), Grenoble (50 min)